

# Votre Avenir dans l'Immobilier Commence Ici

Le BTS Professions Immobilières (PIM)  
au Lycée Grandmont

---

Une formation, deux parcours, une infinité  
d'opportunités. Découvrez le chemin qui vous  
mènera à votre carrière.



# Imaginez votre Futur Métier

Le BTS PIM est une porte d'entrée directe vers des carrières clés au cœur du secteur immobilier. Dès la fin de votre formation, vous pourrez devenir :



## Négociateur Immobilier

Chargé de prospecter acheteurs et vendeurs, d'accompagner les bailleurs afin de parvenir à la conclusion de ventes ou de locations.



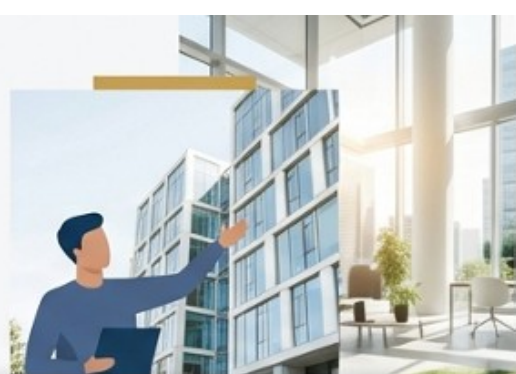
## Gestionnaire de Biens Locatifs

Chargé d'administrer des biens immobiliers pour le compte de propriétaires privés ou institutionnels.



## Gestionnaire de Copropriétés

Chargé de gérer sur les plans administratifs, comptables et techniques des immeubles en copropriété.



# Un Secteur aux Multiples Facettes : Votre Futur Terrain de Jeu

L'immobilier ne se limite pas à un seul type d'entreprise. Votre expertise sera recherchée dans une grande variété de structures.



Agences immobilières



Cabinets d'administration de biens  
(gérance locative, syndicats de copropriétés)



Sociétés immobilières propriétaires  
d'immeubles



Sociétés de promotion-construction



Entreprises ou collectivités gérant leur  
propre patrimoine immobilier



Cabinets de notaire



# Les Atouts qui Feront Votre Succès

## Vos Qualités Personnelles

*(Votre boussole intérieure)*



Faculté d'écoute, de dialogue et de contact



Sens de la communication et de la relation commerciale



Aptitude à la discrétion



Esprit d'équipe et d'initiative



Conscience des priorités pour bien gérer son temps

---

## Les Compétences Clés

*(Votre boîte à outils)*



Capacité d'analyse et de synthèse



Maîtrise de la langue française (écrite et orale)



Pratique d'une langue étrangère (au moins)

# Le Premier Grand Choix de Votre Parcours

Au Lycée Grandmont, vous ne choisissez pas seulement une formation, vous choisissez comment la vivre.

## La Voie de l'Apprentissage



L'immersion professionnelle pour apprendre par l'action.

## La Voie du Statut Scolaire



Un cadre structuré pour bâtir des fondations solides.

Chaque parcours est conçu pour vous mener au même diplôme et au même succès.  
Explorez les deux options pour trouver celle qui vous correspond.

# La Voie de l'Apprentissage : Devenez Salarié de Votre Formation

## Statut & Contrat

Vous signez un contrat de travail avec une entreprise.

Vous êtes un salarié à part entière.

## Le Défi

Vous devez trouver une entreprise d'accueil (agence, promoteur, office HLM, notaire...).

## Rémunération & Congés

Vous percevez un salaire mensuel tout au long de votre formation.

Vous bénéficiez de congés payés (5 semaines), à poser en accord avec votre employeur.

## Le Rythme



### Au Lycée

- Lundi, Mardi, Mercredi.



### En Entreprise

- Jeudi (sauf 15 jeudis sur 2 ans) et Vendredi.
- Vous êtes en entreprise pendant toutes les vacances scolaires.



# La Voie du Statut Scolaire : Maîtrisez la Théorie, Appliquez sur le Terrain



## Statut & Liberté



Vous dépendez du Lycée et n'avez pas de lien salarial.

## Rémunération & Congés



Vous ne percevez aucun salaire.

Vous bénéficiez des vacances scolaires traditionnelles.

## L'Expérience



Vous devez trouver des entreprises pour réaliser 12 semaines de stage obligatoires sur les deux ans.

## Le Rythme



### Au Lycée

- Du Lundi au Vendredi.



### En Entreprise (Stages)

- 1 semaine en novembre,
- 1 semaine en décembre,
- 2 semaines en janvier/février,
- 2 semaines en mai/juin.



# Un Choix Important Mérite Réflexion



## À SAVOIR

Si vous n'êtes pas certain du contrat d'apprentissage mais que la formation vous intéresse, inscrivez-vous dans les 2 sections scolaires et apprentissage sur Parcoursup.

Un doute ? Une question ? Votre réussite est notre priorité. Contactez le secrétariat du BTS pour en discuter. Nous sommes là pour vous guider.

# Votre Emploi du Temps : Le Coursus en Détail

Disciplines	Heures / semaine (Scolaire)	Heures / semaine (Apprenti)
Français	3 h	3 h
Langue vivante (Anglais)	3 h	3 h
Environnement juridique et économique	4 h	4 h
Projet immobilier en vente et/ou location	8 h	8 h
Copropriétés et habitat social	7 h	7 h
Gestion du Bâti	3 h	0,5 h
Professionalité immobilière	3 h	0,5 h
<b>TOTAL</b>	<b>31 h</b>	<b>26 h</b>



**Note :** La différence d'heures en statut apprenti est compensée par l'application pratique et le développement de la professionnalité directement en entreprise.

# Votre Futur Réseau Professionnel Commence Ici

Le Lycée Grandmont a tissé des liens solides avec les acteurs majeurs de l'immobilier. Nos partenaires accueillent nos étudiants en stage et en apprentissage, et recrutent nos diplômés.



# La Vie au Campus Grandmont

Nous offrons un environnement propice à vos études et à votre épanouissement.



## Régime d'accueil

Les étudiants peuvent être externes, demi-pensionnaires ou internes.



## Hébergement

Possibilité d'être hébergés en résidence universitaire à proximité.



## Soutien

Vous pouvez bénéficier d'une bourse d'enseignement supérieur.

# Prêt à nous Rejoindre ? Les Clés de Votre Candidature

La sélection se fait sur la base d'un très bon dossier. **Nous recherchons des profils motivés et sérieux.**

## Profils recherchés



- Baccalauréat Technologique (STMG, ...)
- Baccalauréat Général
- Baccalauréat Professionnel Tertiaire
- Autres parcours (à étudier via Parcoursup)

## Plateforme de candidature

Rendez-vous sur



[www.parcoursup.fr](http://www.parcoursup.fr)



# Une Question ? Envie d'en Savoir Plus ? Contactez-nous.

## LYCÉE GRANDMONT



**Adresse :** 3 avenue de Sévigné,  
CS 70414, 37204 Tours cedex 3



**Téléphone :** 02 47 48 78 78



**Email Section PIM :**  
bts-pim@ac-orleans-tours.fr



**Site Web :** [lycee.grandmont.fr](http://lycee.grandmont.fr)



Votre parcours vers une carrière passionnante dans l'immobilier n'est qu'à un clic ou un appel.